iXO PRIVATE EQUITY
Gestion de FCPR et de FIP

Distribué par :
BANQUE ET ASSURANCES

Édito

La lecture du portefeuille d'investissements des FIP Grand Sud-Ouest Proximités constitué depuis environ 2 ans, permet de constater la grande diversité du tissu industriel de nos régions du Grand Sud-Ouest. De la haute technologie à l'agroalimentaire, des services aux télécommunications par satellite, les entreprises sélectionnées ont un point commun : leur vocation à se développer à une vitesse supérieure à la moyenne, à créer des emplois près de chez nous, près de chez vous.

C'est l'avenir de nos régions du Grand Sud-Ouest qui se joue là, la puissance publique étant en appui en s'efforçant de créer l'écosystème permettant son épanouissement.

Pour nous, proximité et diversité sont les maîtres mots de nos investissements et nous travaillons dur pour en faire un cocktail gagnant.

Les 4 nouveaux investissements

MELILA – CA 2012 : 15,8 M€

MELILA fabrique et distribue des aliments haut de gamme, MELIFIBRE® et Mash, qui améliorent la santé et la productivité des animaux. Elle produit également des semences avec enrobages de micro-organismes. En 2009, une unité moderne de production de mash, d'une capacité de 60 000 tonnes, a vu le jour et est pleinement opérationnelle aujourd'hui. En 2012-13, un nouvel investissement de plus de 6 M€ a été engagé pour produire les principaux intrants du Mash : extrusion de lin, floconnage de céréales. MELILA réalise un chiffre d'affaires de plus de 15 M€ et compte 26 salariés.

POPLIDAYS – CA 2011 : 1,0 M€

POPLIDAYS a été créée en octobre 2010 à Hendaye, à l'initiative de professionnels de l'immobilier au Pays Basque. Cette entreprise a l'ambition de s'imposer très rapidement comme l'acteur incontournable de la location de logements pour les vacances, sur le littoral atlantique, en France et en Espagne. POPLIDAYS réunit des experts du tourisme, de l'e-commerce et de la location de vacances pour proposer une offre en ligne particulièrement large et pertinente.
Autre innovation, POPLIDAYS met à la disposition de ses clients un service gratuit d'accompagnement personnalisé pour les aider à organiser et préparer leur séjour (baby-sitting, restaurant, billetterie sports & spectacles, taxis et transferts...).
Cette start-up vient d'effectuer une levée de fonds de 2 M€ pour assurer son développement, avec le soutien notamment du FIP Grand Sud-Ouest Proximités 2, Crédit Agricole PG Développement, ACI, Aqui-Invest, et Herrikoa.

REVIPLAST – CA 2011 : 0,8 M€

Créée en juin 2008 par un entrepreneur possédant, grâce à ses études, une très bonne expérience de la connaissance des polymères et par son expérience professionnelle la collecte et le recyclage de ces produits, REVIPLAST a pu implanter près de Limoges une usine de récupération de déchets plastiques dans un rayon de 300 kilomètres. La société trie, transforme par broyage ces matériaux qui sont ensuite recyclés dans l'industrie de la plasturgie, soit directement auprès des industriels, soit par l'intermédiaire du négoce. La mise en place d'un processus industriel lourd a pris du temps, mais le développement de l'activité se confirme. Le FIP Grand Sud-Ouest Proximités a rejoint Limousin Participations pour consolider la croissance prometteuse de cette entreprise.

SQUORING TECHNOLOGIES – CA 2011 : 0,4 M€

La société SQUORING Technologies a mis au point une plateforme de pilotage des projets de développement logiciel. Cet outil fournit aux développeurs une vision synthétique de la qualité de leurs productions, tout en leur proposant des analyses de tendance et des plans d'amélioration.
Il permet aux entreprises réalisant leurs développements en interne d'améliorer la qualité et la productivité, avec un retour sur investissement rapide et significatif. Il constitue également un outil de communication et de référentiel d'évaluation fiable et efficace pour sécuriser la relation entre donneur d'ordre et sous-traitant.

Le portefeuille d'investissements des FIP Grand Sud-Ouest Proximités

au 12 mars 2013

SOCIÉTÉ	LOCALISATION	ACTIVITÉ	MONTANT INVESTI		
			FIP Grand Sud-Ouest Proximités	FIP Grand Sud-Ouest Proximités 2	FIP Grand Sud-Ouest Proximités 3
ALPHITAN	Bordeaux (33)	Réparation et maintenance des moteurs et alternateurs	200 000 €		
ASC +	Toulouse (31)	Transports sanitaires	100 000 €		
CERLASE	Limoges (87)	Recherche-développement en autres sciences physiques et naturelles	99 996 €		
COMTESSE DU BARRY	Gimont (32)	Production et distribution de foie gras	250 034 €		
EDGS (PHILEA)	Toulouse (31)	Transport routier et logistique	91 385 €		
EMALO	Barbazan-Debat (65)	Distribution de produits traiteurs et charcuterie		15 000 €	
LI-CORN (NATAIS)	Bezeril (32)	Production de maïs à éclater		50 006 €	
LABORATOIRES NUTRITION ET CARDIOMÉTABOLISME	Bordeaux (33)	Recherche-développement en biotechnologie	170 025 €		
MELILA	Ste-Radegonde (12)	Fabrication et commercialisation de produits d'engrais et d'aliments pour animaux		199 940 €	229 970 €
NAP INVESTISSEMENT (JOUCEO)	Toulouse (31)	Conception et distribution de jouets	99 852 €	200 110 €	
OLIS PACKAGING (ESATEC)	Puymoyen (16)	Fabrication de machines de conditionnement et d'emballage	100 000 €		
POPLIDAYS	Hendaye (64)	Site de réservation par Internet		24 977 €	
PUBLISHROOM	Bordeaux (33)	Plateforme communautaire d'écriture et de création littéraire et éditeur de livres numériques		50 000 €	
REVIPLAST	Limoges (87)	Recyclage des déchets plastiques	45 000 €		
SATELLITE MONITORING SERVICE	Lons (64)	Télécommunications par satellite	75 000 €		
SQUORING TECHNOLOGIES	Toulouse (31)	Éditeur de logiciels		76 375 €	76 375 €
TWINUS (JOCK)	Bordeaux (33)	Conception et production de préparation pour desserts	250 000 €		
UZOA INVESTISSEMENT (STRATAGEM)	Olemps (12)	Fabrication de plans de travail	117 000 €		
VIOLETTE 1902 (BERDOUES)	Cugnaux (31)	Développement, fabrication et vente de parfums et produits cosmétiques	249 030 €		
			1 847 322 €	616 408 €	306 345 €

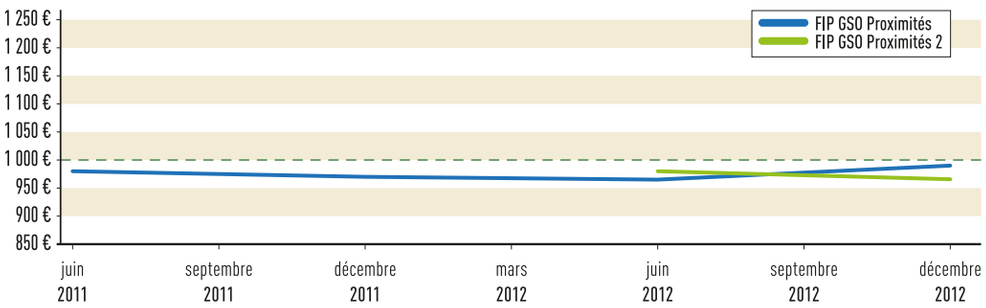
Portefeuille d'investissement : Les FIP Grand Sud-Ouest Proximités, Grand Sud-Ouest Proximités 2 et 3 investissent en Fonds Propres et quasi Fonds Propres.

Chiffres Clés des FIP Grand Sud-Ouest Proximités

	Sommes collectées	Investissements réalisés au 12/03/13 (% de l'actif)	Valeur à l'origine de la part A	Valeur Liquidative au 31/12/12
FIP Grand Sud-Ouest Proximités	2 597 000 €	75 %	1 000 €	989,69 €
FIP Grand Sud-Ouest Proximités 2	2 119 000 €	29 %	1 000 €	967,38 €
FIP Grand Sud-Ouest Proximités 3	2 347 700 €	13 %	100 €	(1)

(1) La première valeur liquidative sera établie au 30 juin 2013. Avertissement : Les performances passées ne sauraient présager des performances futures.

Évolution de la Valeur Liquidative des FIP Grand Sud-Ouest Proximités



iXO PRIVATE EQUITY
Gestion de FCPR et de FIP

Siège social : 34 rue de Metz 31000 Toulouse
Tél. : 05 34 417 418 – Fax : 05 34 417 419 – E-mail : contact@ixope.fr
Site : **www.ixope.fr**

Distribué par :

BANQUE ET ASSURANCES

N° d'agrément AMF : GP 03-018

Cette lettre d'information est un document non contractuel, strictement limité à l'usage privé du destinataire. Les informations contenues dans ce document proviennent de sources dignes de foi mais ne pouvant être garanties. • Réalisation et rédaction : iXO Private Equity • Maquette : Bruno Lieste • Impression : Imprimerie Cataya.